

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniului public al Municipiului Giurgiu a unei investiții și dotările aferente situate în Municipiul Giurgiu, precum și reglementarea modului de administrare a Centrului Național de Informare și Promovare Turistică – Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.115/05.01.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartimentului Patrimoniu, înregistrat la nr.116/05.01.2016;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public si privat;
- adresa Direcției Programe Europene – Biroul Programe Europene nr.50.940/18.12.2015;
- prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și ale art.554, art.557 și 860 din Legea nr.287/2009, republicată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniului public al Municipiului Giurgiu a investiției „*Centrul Național de Informare și Promovare Turistică – Giurgiu*” cu dotările aferente constând în spațiu standuri, spațiu informare, vestiare - depozitare și grup sanitar, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, realizată în conformitate cu Autorizația de construire nr.135/20.08.2014 și procesul – verbal de recepție nr.51018 din 18.12.2015, construcție edificată pe terenul în suprafață de 200,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu – Parc Mihai Viteazu.

Art.2. Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, prin introducerea la capitolul „*Parcuri publice, zone de agrement și ștranduri*” a investiției cu dotările aferente prezentată la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Investiția „Centrul Național de Informare și Promovare Turistică – Giurgiu” cu dotările aferente aflate în domeniul public al Municipiului Giurgiu, vor fi administrate prin grija Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Giurgiu pentru semnarea Protocolului de predare – primire a bunurilor prevăzute la art.3 din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentului Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Programe Europene, Serviciului Autorizații și Documentații de Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europeană și Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oprișan Gigi



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa Direcției Programe Europene nr. 50940/18.12.2015 cu privire la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiție „*Centrul Național de Informare și Promovare Turistică-Giurgiu*”, precum și necesitatea reglementării situației juridice și înregistrarea în domeniul public al municipiului Giurgiu a investiției cu dotările aferente, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:


„Proiect de hotărâre privind includerea în domeniului public al municipiul Giurgiu a unei investiții și dotările aferente situate în municipiul Giurgiu precum și reglementarea modului de administrare a Centrul National de Informare și Promovare Turistică – Giurgiu”

Directia Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,


ROMANIA
JUDEȚUL GIURGIU
PRIMAR
MUNICIPIUL GIURGIU
BARBU NICOLAE

VIZAT
VICEPRIMAR,
Vladu Alexandru



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 115 / 05.01.2016 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la includerea în domeniului public al municipiului Giurgiu a unei investiții și dotările aferente situate în municipiul Giurgiu precum și reglementarea modului de administrare a unor bunuri, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal includerea în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu a investiției denumită „Centrul National de Informare și Promovare Turistică – Giurgiu”.

În data de 18.12.2015 s-a desfășurat recepția la termierea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Centrul National de Informare și Promovare Turistică – Giurgiu”, finanțat din Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5- Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.3 – Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică, Operațiunea – Crearea Centrelor Naționale de Informare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora.

Prin Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.51018/18.12.2015, a fost recepționată lucrarea mai sus menționată care a fost executată în cadrul contractului nr.10750/19.03.2015, lucrările fiind executate în baza autorizației de construire nr.135/20.08.2014 eliberată de Primăria municipiului Giurgiu. Investiția are o valoare totală de 518.743,53 lei (inclusivTVA).

Obiectivul este amplasat în municipiul Giurgiu – parc Mihai Viteazu care aparține domeniului public al municipiului Giurgiu , pe o suprafață de 200 mp. din care :

- 60mp.suprafață ocupată de construcții
- 140mp.trotuat de protecție în jurul construcției și alei de circulație, zone verzi special amenajate.

Construcția este în formă circulară, cu regim de înălțime-parter și este amplasată pe o platformă de beton.

Imobilul cuprinde următoarele dotări:

- Spațiu standuri (S= 10 mp.) – se află imediat după accesul principal în C.N.I.P.T și va fi dotat pentru o primă informare directă a vizitatorilor: un monitor touchscreen, standuri pentru pliante și broșuri de informare și promovare a turismului local, zonal, regional și național.
- Spațiu informare (S=33,50 mp.) – va fi dotat pentru a permite o bună relaționare între personalul C.N.I.P.T și vizitatori, un info desk echipat cu două birouri, calculatoare, imprimantă, fax, telefon; o zonă pentru discuții mobilată cu masă, șase scaune, hartă turistică a județului și municipiului Giurgiu.
- Vestiare-depozitare (S=5,50 mp.)
- Grup sanitar (S=2,50 mp)

Investiția „ *Centrul National de Informare și Promovare Turistică – Giurgiu*” cu dotările aferente aflate în domeniul public al municipiului Giurgiu vor fi administrate prin grija Direcției Administrare Active din Proiecte cu Finanțare Europene din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Giurgiu.

Totodată propunem modificarea Anexei la Hotărârea nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, prin introducerea la capitolul „Parcuri publice, zone de agrement și ștranduri” a investiției mai sus menționate.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, actualizată, art.554 și art.557 și 860 din Legea nr.287/2009 republicată, Noul Cod Civil, art. 36 alin.(2), lit. „c” și art. 45, din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,

Tabel la contractul nr. 10750/19.03.2015 pentru execuția și dotarea " **Centrul Național de Informare și Promovare Turistică – Giurgiu** „

Nr. crt	Denumirea produsului	Cantitate (UM/Buc/mp)	Preț unitar fără TVA	Valoarea totala fără TVA (2 x 3)
1	Dotări la contr.10750/19.03.2015pentru "Execuție lucrări inclusiv dotările aferente pentru obiectivul de investiție" Centrul Național de Informare și Promovare Turistică – Giurgiu „	1	5.450,00	5.450,00
2	Cameră Infraroșu	2	1.255,00	2.510,00
3	Senzori de mișcare	3	71,00	213,00
4	Senzor de fum	1	335,00	335,00
5	Sirenă antiefracție	1	587,00	587,00
6	Senzor magnetic pentru ușă și fereastră	3	59,00	177,00
7	Masă rotundă	1	922,00	922,00
8	Scaune masă rotundă (HRC 600 negru)	6	143,00	858,00
9	Birou office	2	754,00	1.508,00
10	Scaun ergonomic(OFF322)	2	427,00	854,00
11	Dulap biblioraftcu două uși	2	377,00	754,00
12	Standuri prezentare pliante, produse	4	610,00	2.440,00
13	Cuier	2	269,00	538,00
14	Info desk	1	2.765,00	2.765,00
15	System desktop complet(calculator, monitor, tastatură)	2	2.263,00	4.526,00
16	Imprimantă multifuncțională(HP Laser Jet Pro MFP M 127 fn)	1	1.508,00	1.508,00
17	Monitor touch-screen(17"model ZT-1701)	1	5.447,00	5.447,00
18	Plasmă full-HD diag 101	1	2.514,00	2.514,00
19	Fax multifuncțional		1.508,00	1.508,00
20	Telefon fix	1	250,00	250,00
21	Suport mobil pentru flipchart	1	750,00	750,00
22	Aparat aer condiționat 1200BTU unitate internă și externă	2	1.675,00	3.352,00
23	Aspirator cu spălare	1	1.340,00	1.340,00
24	Hartă turistică Giurgiu	1	838,00	838,00
25	Jaluzele verticale	40 mp	33,00	1.320,00
26	Trusă fixă prim ajutor	1	250,00	250,00
27	Stingător P6	2	125,00	250,00
28	Coșuri de gunoi	2	50,00	100,00
29	Firmă luminoasă logo România (120x50)	1	5.447,00	5.447,00
30	Firmă luminoasă C.N.I.P.T	1	9.220,00	9.220,00
31	Logo volumetric, fără slogan luminat	1	7.960,00	7.960,00

	interior 3x2			
32	Catarg 8m aluminiu (inclusive pânza cu brendul de țară)	1	5.447,00	5.447,00
33	Bornă (max.80 cm înălțime)	2	1.685,00	3.370,00
34	Firmă semnalizare CNIPT- simbol I (500x500)	1	2.095,00	2.095,00
35	Geam sablat acces principal	2	420,00	840,00

Total lei fără TVA

78.243,00 lei

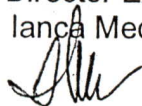
TVA

18.778,32 lei

Total:

97.021,32 lei

Director Executiv,
Ianca Meca



Manager Proiect,
Grădinaru Afrodita

Președinte



SECRETAR,
